Comune di Asti

Decreto di Esproprio n. 497/2013 per l'opera "Sistemazione idraulica rio di Quarto".

- Vista la Legge Regionale del 05/12/1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 327/2001 (T.U. espropri) e s.m. ed i.;
- Visto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 467 dell'11/10/2007 veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di "SISTEMAZIONE IDRAULICA RIO DI QUARTO";
- Visto che in data 10/07/2008 veniva notificato a tutti gli aventi diritto l'avviso dell'avvio di procedura espropriativa ed avviso del deposito atti di cui all'art. 16, comma 4, D.P.R. 08.06.2001, n. 327;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 307/2008 con la quale si approvava il progetto definitivo dei lavori di cui sopra;
- Visto che nella stessa Deliberazione, veniva dichiarata la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità ai sensi dell'ex art. 1, Legge 1/78 e dato mandato all'Ufficio Espropri di adottare gli atti della procedura espropriativa dettando i tempi di inizio e fine del procedimento;
- Visto l'art. 17, comma 2, D.P.R. 08/06/2001, n. 327, Comunicazione di avvenuta approvazione di progetto definitivo, notificato in data 26/11/2008 a tutti i proprietari;
- Visto il Decreto di Occupazione Temporanea, art. 49 del D.P.R. 327/2001, n. 444 del 22/01/2009 con il quale venivano avvisati tutti i proprietari che il Comune di Asti avrebbe preso possesso e redatto lo stato di consistenza degli immobili soggetti ad occupazione temporanea;
- Visto il Verbale di Immissione nel Possesso ed il Verbale di Stato di Consistenza redatti il giorno 10 Febbraio 2009 in ottemperanza al Decreto di Occupazione Temporanea n. 444 del 22/01/2009;
- Visto il Tipo di Frazionamento redatto dal tecnico Geom. Carbone Valter, Prot. n. AT0063857 del 24/04/2012, e che pertanto è ora possibile determinare le esatte superfici da computarsi ai fini del calcolo dell'indennità di esproprio ed occupazione;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 836 del 14/06/2013, con la quale veniva notificato a tutti i proprietari interessati dall'opera "SISTEMAZIONE IDRAULICA RIO DI QUARTO", la Determinazione dell'indennità di servitù in via provvisoria (ex art. 20 comma 4);
- Viste le accettazioni dei proprietari pervenute in data 03/06/2013, quindi in tempo utile di legge (30 giorni);
- Visto l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

IL DIRIGENTE

Riconosciuta la regolarità della procedura seguita e degli atti

Decreta

ARTICOLO 1

In favore del Comune di Asti è pronunciata l'espropriazione per opera di pubblica utilità relativa all'opera "SISTEMAZIONE IDRAULICA RIO DI QUARTO" sulle seguenti proprietà e superfici:

1) Proprietà:

DEPANIS ROSANNA nata ad OMISSIS
Residente in OMISSIS
ROVAGNA FRANCO nato ad OMISSIS
Residente in OMISSIS
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. C9.2 – Aree residenziali di nuovo impianto e relativa classificazione
Foglio 97 mappale 614 (ex 1 in parte)
Superficie totale mq. 30,00
Superficie in esproprio mq. 30,00

Indennità di esproprio al mq. € 31,31
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. C9.2 - Aree residenziali di nuovo impianto e relativa classificazione
Foglio 97 mappale 616 (ex 2 in parte)
Superficie totale mq. 45,00
Superficie in esproprio mq. 45,00
Indennità di esproprio al mq. € 31,31

ARTICOLO 2

Il presente decreto dovrà essere notificato agli aventi causa, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrato all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'opposizione dei terzi è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Asti, 19 Settembre

Il Dirigente
Demarchis Angelo